

Глава 5. «Общие схемы оценки стоимости».

Данный материал является главой из книги «Стоимость компаний: оценка и управление» Т. Коупленд, Т. Коллер, Дж. Муррин., 1999 г. Издательства «Олимп-Бизнес»

Заказать книгу можно [здесь](#).

В данной главе мы представим две основанные на этом методе схемы стоимостной оценки бизнеса и выявления факторов стоимости. В этих схемах концепция дисконтированного денежного потока получила практическое воплощение, и в последующих главах мы будем подробно описывать, как ими пользоваться.

Если просто сказать, что стоимость бизнеса равна приведенной стоимости его ожидаемых денежных потоков, дисконтированных по соответствующим ставкам, то такое утверждение оставляет после себя много практических вопросов. Как определить денежный поток? Какой ставкой дисконтирования надо пользоваться? Хотя разные схемы решения этих вопросов дают одинаковые математические результаты, мы рекомендуем две из них, которые назовем моделью дисконтированного денежного потока единого объекта оценки и моделью экономической прибыли. Мы предпочитаем пользоваться этими моделями для оценки нефинансовых компаний, потому что это наиболее прямой путь, позволяющий глубже понять основополагающие экономические параметры оцениваемого бизнеса. Другие модели, о которых мы вкратце упомянем в конце этой главы, обладают отдельными чертами, ограничивающими их полезность.

Заказать книгу можно [здесь](#).